



Randersvej 75
8940 Randers SV

Postadresse:

Favrskov Kommune
Plan & Byg
Skovvej 20
8382 Hinnerup

Tlf. 89 64 10 10

favrskov@favrskov.dk
www.favrskov.dk

Landzonetilladelse, samt dispensation fra skovbyggelinje.

Afgørelse

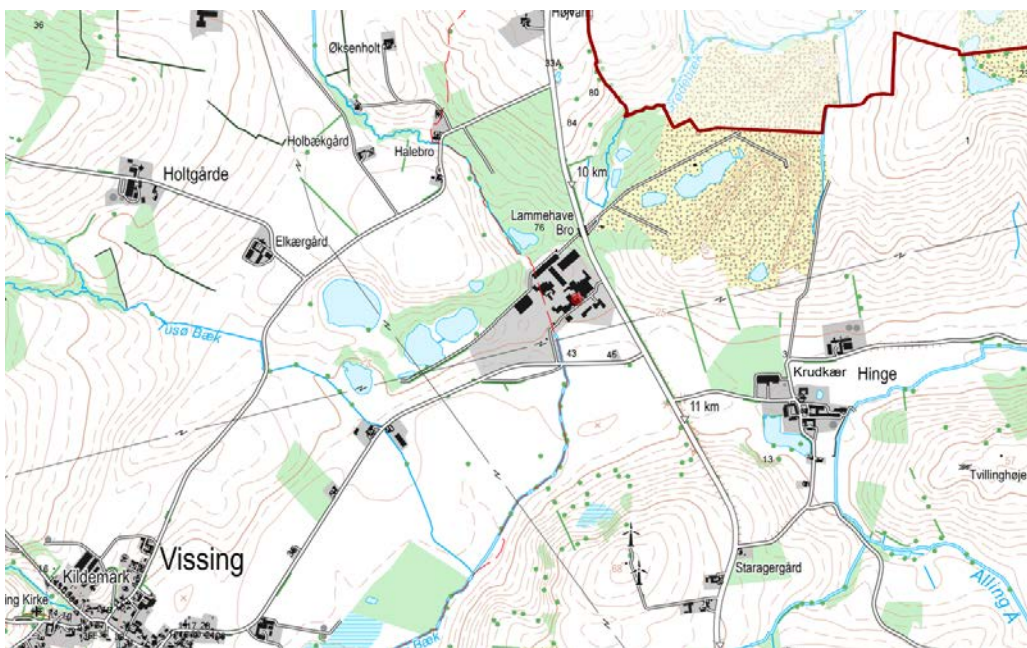
Favrskov Kommune meddeler hermed landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, til etablering af modtageanlæg og røgrenseanlæg på adressen Randersvej 75, 8940 Randers SV, matr.nr. 8 d Hinge By, Nr. Galten
Der meddeles samtidig dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 17.

Dato. 21. januar 2019

Sagsnr.
2019-0034

Ejendommens beliggenhed fremgår af nedenstående kort udsnit.

Sagsbehandler
Jens B. Vestergaard



Personlig henvendelse:

Favrskov Kommune
Plan & Byg
Torvegade 7
8450 Hammel
byg@favrskov.dk

Oversigtskort for området omkring ejendommen Randersvej 75, 8940 Randers SV. Saint-Gobain Weber A/S

Vilkår for tilladelsen

Der stilles følgende vilkår for tilladelsen.

- At anlægget som nærværende tilladelse henvender sig til, først må ibrugtages når de fornødne tilladelser, godkendelser og dispensationer er meddelt, herunder miljøgodkendelse fra Miljøstyrelsen.

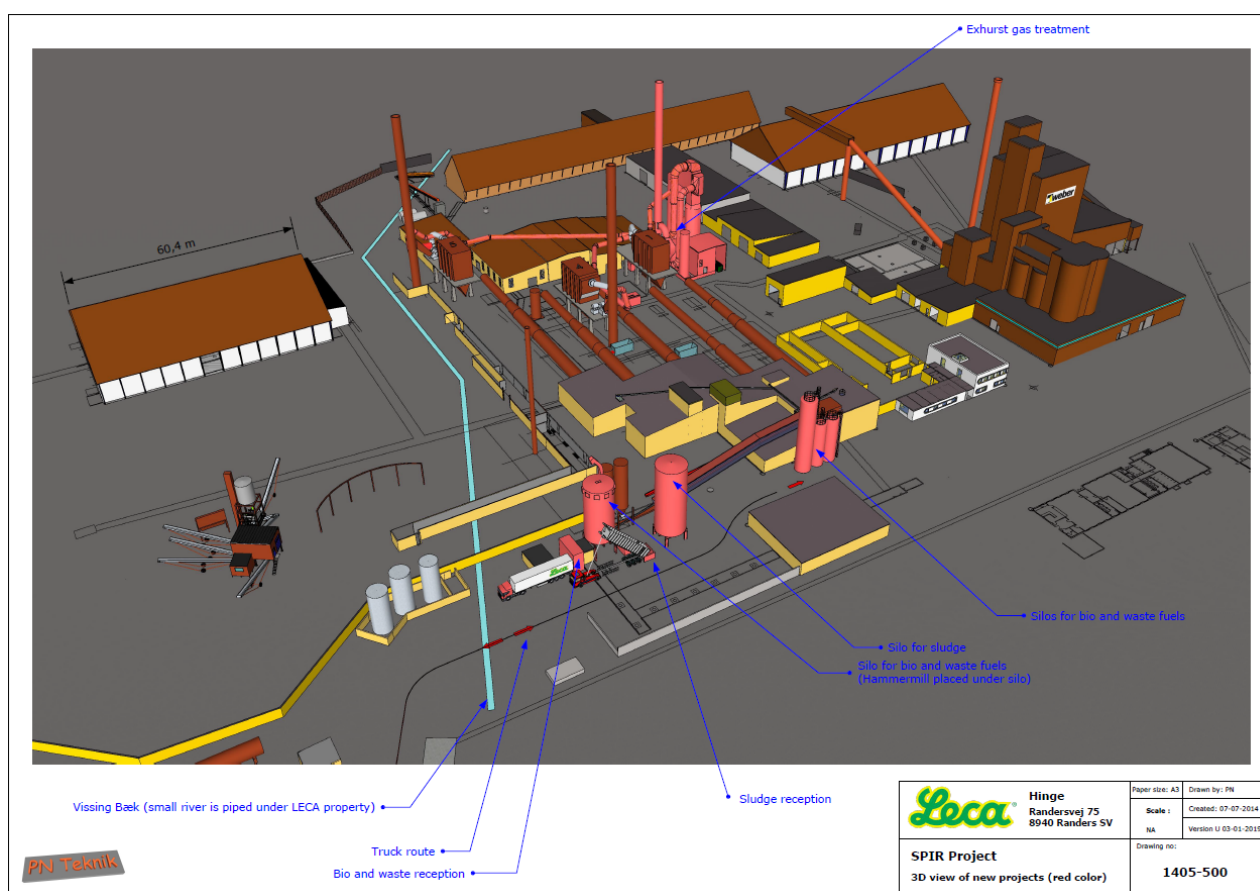
Note: 1) Landzonetilladelse: Planlovens § 34 - 38

2) Skovbyggelinjen: Naturbeskyttelseslovens § 17

- At trafikbelastningen til- og fra modtageanlægget i gennemsnit dagligt holdes på 10 lastbilstræk til modtagelse af spildevandsslammet og 7 lastbilstræk til bio- affaldsbrændsel.

Tilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside 21. januar 2019. Den må først udnytte tilladelsen, når klagefristen på 4 uger er udløbet. Der vil blive givet besked, hvis der indgives klage. Klagefristen er 18. februar 2019.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter den er meddelt.



Oversigtstegning for Leca, de ønskede ændringer er vist med lyserød farve.

Forudsætninger

Tilladelsen er meddelt på grundlag af oplysningerne i ansøgningen modtaget 10. januar 2019. Det forudsættes derfor, at det ansøgte udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet og i overensstemmelse med vilkårene for landzonetilladelsen.

Andre tilladelser

Der gøres opmærksom på at, det ansøgte kun ved denne tilladelse er behandlet efter de i noten herunder (Note 1), nævnte lovområder. Det er ansøgers/ejers ansvar at indhente alle nødvendige tilladelser og dispensationer til projektet.

Der gøres opmærksom på at, det ansøgte kræver en byggetilladelse. Det fremgår at kommunen allerede har modtaget ansøgning herom. Byggesagsbehandlingen påbegyndes efter klagefristens udløb, under forudsætning af, at nærværende tilladelse ikke påklages.

Naboorientering

Det er vurderet at det ansøgte ikke vil få væsentlig indvirkning på de omkringliggende ejendomme, da nærmeste naboer ligger over 500 meter væk.

Sagsfremstilling

Virksomheden ønsker at reducere miljøpåvirkninger fra produktionen, hvorfor man er kommet frem til en helhedsløsning, der både ændrer sammensætningen af brændsler og tilslag samt forbedrer rensning af røggassen, og øger energieffektiviteten.

Virksomheden vil herved kunne øge sit bidrag til den cirkulære økonomi.

Projektet som virksomheden ønsker gennemført kaldes SPIR (**S**ustainable **P**roduction & **I**nnovative **R**ecycling).

Beskrivelse af SPIR-projektet

SPIR-projektet medfører følgende ændringer på virksomheden:

1. Etablering af modtageanlæg bestående af 2 siloer på 23m, et formalingsanlæg til affaldstræ mm, samt et lukket modtageanlæg til spildevandsslam.
2. Fremtidig etablering af 3 siloer på hhv. 12m og 20m til henholdsvis biobrændsel, formalet biobrændsel og andet brændsel.
3. Etablering af røggasvaskeanlæg på ca 33m, herunder et køletrin, to vådskrubbere, 58m høj skorsten, gipsoparbejning i separat bygning, samt salttank, kalksilo og saltsyretank i lukket tankgård.

SPIR-projektet går overordnet ud på at:

- A. Erstatte fossile brændsler og tilslag med alternative restprodukter fra anden virksomhed.
- B. Forbedre miljømæssige påvirkninger fra produktionen, herunder etablere modtageanlæg og siloer samt røggasvaskeanlæg.

Nedenfor er punkterne uddybet nærmere.

Erstatning af fossile brændsler og tilslag med alternative restprodukter fra anden virksomhed

Virksomheden ønsker at erstatte kul med affaldstræ og andet fast affaldsbrændsel, for på denne måde at udnytte et industrielt restprodukt. Affaldstræ og fast affaldsbrændsel vil blive formålet i et formalingsanlæg, som er placeret under siloen. inden det transporteres i siloen. Ved at benytte affaldstræ, i stedet for kul, reduceres CO₂ udledningen og forbruget af ikke-fornybare ressourcer.

Virksomheden ønsker endvidere, helt eller delvist, at erstatte blegejord og svær fuelolie med våd spildevandsslam fra kommunale og industrielle renselanlæg samt med papirslam fra papirindustrien. Tilgængeligheden af blegejord er de senere år reduceret, da det kan anvendes til biogas og til direkte fyring i kulkraftværker i oprindelseslandet Holland. Det er med denne begrundelse, at blegejord ønskes erstattet.

Forbedrede miljømæssige påvirkninger fra produktionen, herunder etablering af modtageanlæg og siloer samt røggasvaskeanlæg

Virksomheden ønsker at reducere sine miljømæssige påvirkninger fra produktionen, samt forbedre arbejdsmiljøet på fabrikken.

Med SPIR-projektet ønskes et lukket modtageanlæg til spildevandsslam og en slam-silo. Endvidere et modtag for affaldstræ og affaldsbrændsler med et formalingsanlæg og en brændselssilo.

Modtageanlæggene og siloerne har til formål at reducere lugtgener, reducere støvgener samt forbedre daglig håndtering af brændsler og tilslag. Der ønskes endvidere fremtidig etablering af 3 siloer til opbevaring af "andre" bio/affaldsbrændsler.

En anden væsentlig miljømæssig påvirkning fra produktionen stammer fra røggassen. I dag renses røggassen gennem elektrofilter, hvor der tilføjes hydratkalk, inden røgen ledes til skorsten. Virksomheden ønsker med SPIR-projektet at forbedre røggasrensningen af stofferne SO₂, HCl og til dels NO_x, hvilke alle vil blive reduceret ved etablering af et røggasvaskeanlæg.

Kommuneplan 2017-29

Ejendommen ligger inden for kommuneplanens område 13. ER.5, der er udlagt til erhvervsformål, industri, lager og produktionsvirksomhed. Det nuværende anvendelse strider ikke mod disse bestemmelser.

Lokalplanforslag nr. 378 under behandling

Denne landzonetilladelse anses for en mindre ændring i forhold til en tidligere meddelte landzone- og byggetilladelse fra henholdsvis 26. oktober 2015 og 2. februar 2016. Byggeriet der i 2015/16 blev givet tilladelse til er dog aldrig påbegyndt.

Der er efter de tidligere meddelte landzonetilladelser hermed igangsat en lokalplanproces for Lecaværket, jf. udsendt 'Forslag til lokalplan nr. 378 og tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2017- 2029'.

Den oprindelige ansøgning samt de med nærværende landzonesag ønskede ændringer overholder de byggeretlige bestemmelser, der fremgår af Forslag til lokalplan nr.

378. Høringsprocessen vedrørende lokalplanforslaget er afsluttet, og de indkomne hørings svar omhandler ikke forhold med direkte betydning for nærværende byggeri, hvorfor det vurderes, at det ansøgte ikke strider mod den igangværende lokalplanproces.

Skovbyggelinje (naturbeskyttelseslovens § 17)

Ejendommen er beliggende indenfor skovbyggelinjen. Formålet med naturbeskyttelseslovens § 17 er at sikre skovens værdi som landskabselementer, at opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet og at beskytte skovene mod blæst.

Skovbyggelinjen er en generel linje på 300 m, der gælder for alle offentlige skove og visse private skove. Der må ikke placeres bebyggelse, skure, campingvogne mv. indenfor en afstand af 300 meter til skoven.

Det fremgår endvidere af Naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 2, at forbuddet i stk. 1, ikke gælder for: *'5) bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1, i Lov om planlægning.'*

Det ansøgte kræver derfor ikke dispensation fra skovbyggelinjen, da der hermed er meddelt tilladelse, jf. planlovens § 35, stk. 1.

Vurdering

Der er ved afgørelsen lagt vægt på, at det ansøgte ikke strider mod kommuneplanens retningslinjer samt de hensyn som landzonebestemmelserne og planloven i øvrigt varer tager. Vurderingen bygger på, at opførelse af anlæggene ikke vil være til gene for, eller medføre væsentlige ændringer på de omkringliggende ejendomme. Det vurderes ligeledes, at der ikke er landskabelige, kulturelle og miljømæssige forhold, der kunne tale imod det ansøgte.

Risikovurdering iht. habitatbekendtgørelsen

Ifølge habitatbekendtgørelsen BEK nr. 926 af 27. juni 2016 skal der foretages en foreløbig konsekvensvurdering af det ansøgte projekts eventuelle indvirkning på en række internationale naturbeskyttelsesområder samt visse beskyttede arter og deres levesteder.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Det ansøgte ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder og vurderes derfor at være af underordnet betydning for disse.

Beskyttelsen af visse arter og deres levesteder

Ifølge eksisterende viden har kommunen fundet, at der ikke er kendskab til forekomst og levesteder af de særligt beskyttede arter inden for området. På baggrund heraf vurderes det ansøgte ikke at have nogen indvirkning på disse.

Klage

Kommunens afgørelse kan inden 4 uger fra offentliggørelsesdatoen ankes til Planklagenævnet jf. vedlagte klagevejledning. Det er nævnets afgørelse, hvornår en klage er indkommet rettidigt.

Tilladelsen og dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis der er klaget, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Planklagenævnet opretholder tilladelsen.

Med venlig hilsen

Jens Bønnelycke Vestergaard
Landzone- og Byggesagsbehandler

Kopi til:

Friluftsrådet v/ Thorkild Danielsen, Duevej 3, 8382 Hinnerup, frfavrskov@gmail.com ,

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Naturstyrelsen nst@nst.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Moesgård Museum, ark@moesgaardmuseum.dk

Klagevejledning over kommunens afgørelse efter planloven

I henhold til kap. 14 i Bekendtgørelse af lov om planlægning nr. 287 af 16. april 2018, med senere ændringer.

Lov om planlægning

I henhold til planlovens § 58 kan der klages over en afgørelse efter planloven. Klager over afgørelser behandles af Planklagenævnet.

Hvad kan der klages over til Planklagenævnet?

Der kan kun klages over retslige forhold i kommunens afgørelser efter planloven eller regler, der er fastsat med hjemmel i loven. Det vil sige, at der ikke kan klages over de skøn og vurderinger, kommunen har lagt til grund for afgørelsen.

Hvem kan klage?

Klageberettigede er:

1. Adressaten for afgørelsen
2. Ejeren af den ejendom, som afgørelsen berører
3. Offentlige myndigheder
4. Enhver med retlig interesse i afgørelsen
5. Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
6. Landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser

4 ugers klagefrist

En klage skal være indgivet inden 4 uger fra den dag afgørelsen eller beslutningen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, f. eks. på kommunens hjemmeside, regnes klagefristen fra den dag, afgørelsen er offentliggjort.

Virkning af at der klages

Indgivelse af rettidig klage til Planklagenævnet har som udgangspunkt ikke opsættende virkning.

Følgende rettidige klager har dog opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet:

Klage efter planlovens § 58 stk.1, nr. 1 og 2, klage efter sommerhuslovens § 10e, stk.1, klage efter kolonihavelovens § 9 og klage efter mastelovens § 8, stk.1..

Hvordan klager man?

Du klager via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Når du søger på borger.dk skal du søge efter "klageportal". Inde i klageportalen bliver du guidet gennem en række trin, hvor du skal udfylde forskellige oplysninger.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et ge-

byr. Vejledning om gebyr kan findes på Planklagenævnets hjemmeside <http://naevne-neshus.dk/planklagenævnet> Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Lov om naturbeskyttelse (§ 17 og 19)

I henhold til lov om naturbeskyttelse § 78 (Lovbekendtgørelse nr. 934 af 27/06/2017), kan du påklage Kommunens afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klageberettigede er de samme som ovenfor nævnt.