



Telcon A/S
Lerpøtvej 1B
6800 Varde
Att.:

Postadresse:

Favrskov Kommune
Plan & Byg
Skovvej 20
8382 Hinnerup

Tlf. 89 64 10 10

favrskov@favrskov.dk
www.favrskov.dk

Landzonetilladelse

Afgørelse

Favrskov Kommune meddeler hermed landzonetilladelse efter planlovens § 35 stk. 1, til opsætning af en 42m høj mobilantennemast med tilhørende tekniskskabe på adressen Herredsvej 3, 8382 Hinnerup, matr.nr. 12 a Grundfør By, Grundfør

Dato. 21. marts 2019

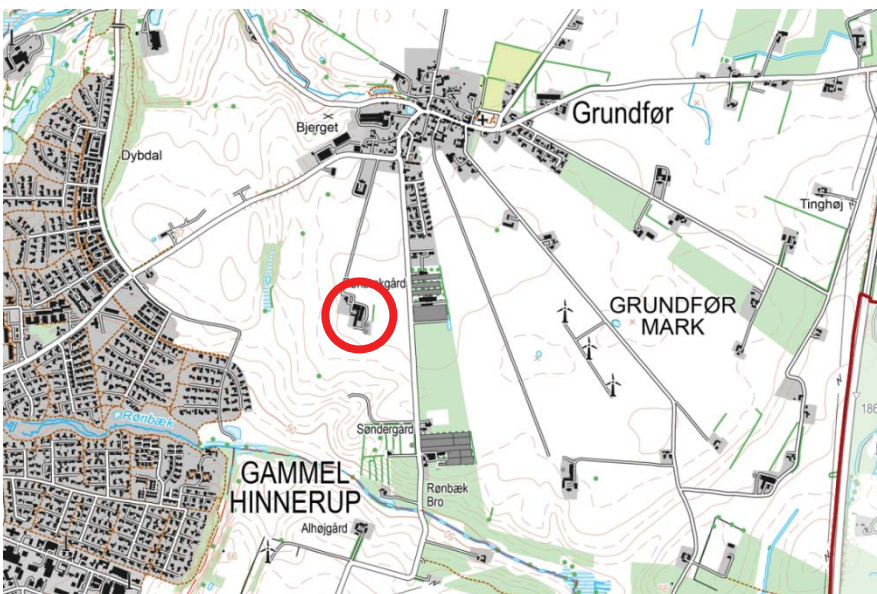
Sagsnr.
2019-0042-01

Ejendommens beliggenhed fremgår af nedenstående kort udsnit.

Sagsbehandler
Jens B. Vestergaard

Personlig henvendelse:

Favrskov Kommune
Plan & Byg
Torvegade 7
8450 Hammel
byg@favrskov.dk



Oversigtskort nr.1 Mobilantennemasten placeres på adressen Herredsvej 3, der er beliggende mellem Hinnerup og Grundfør.

Vilkår for tilladelsen

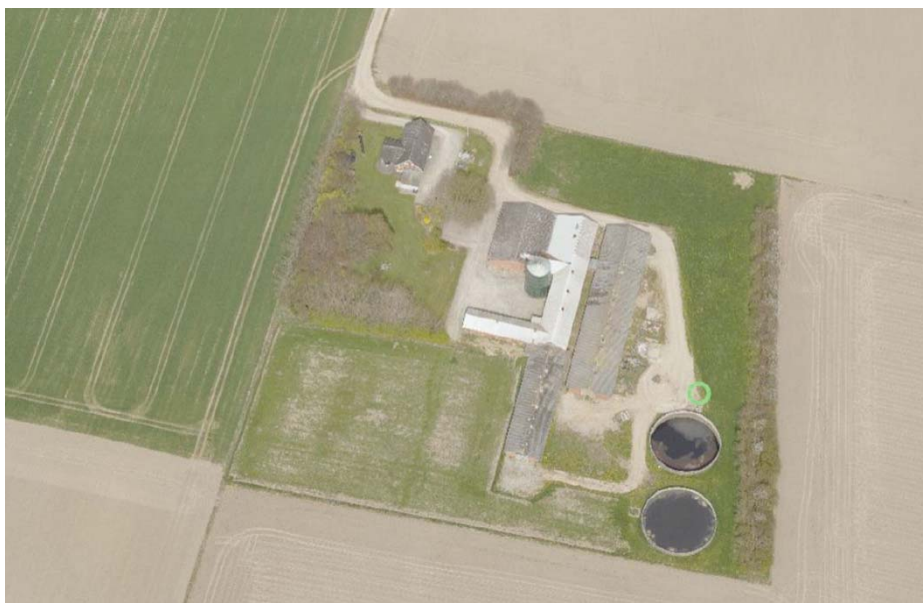
Der stilles følgende vilkår for tilladelsen.

1. At mast, antenner og tekniskskabe udføres i neutrale farver og ikke reflekterende materialer.
2. At masten placeres som vist på oversigtskort nr. 1 og luffoto nr.1 samt som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
3. At antennerne og andet udstyr i masten monteres sikkerhedsmæssigt forsvarligt.

Note: 1) Landzonetilladelse: Planlovens § 34 - 38

2) Skovbyggelinjen: Naturbeskyttelseslovens § 17

4. Der må ikke etableres lys eller reklamer på mast, antenner eller teknikkabe.
5. At andre mobiloperatører kan benytte masten i det omfang der er kapacitet til.
6. Mast, antenner og teknikkabe skal nedtages såfremt masten tages ud af drift. Dette skal meddeles kommunen senest 3 mdr. efter ophørt brug og senest ét år efter skal masten være nedtaget.



Lufffoto nr.1. Ejendommen Herredsvej 3. Mobilantennemasten placeres nord for de to gylletanke ved den, med grønt indtegnede cirkel.

Tilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside torsdag 21. marts 2019. Tilladelse må først udnyttes, når klagefristen på 4 uger er udløbet. Telcon A/S vil få besked, hvis der indgives klage. Klagefristen er torsdag 18. april 2019.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter den er meddelt.

Forudsætninger

Tilladelsen er meddelt på grundlag af oplysningerne i Telcon A/S ansøgning modtaget 11. januar 2019. Det forudsættes derfor, at det ansøgte udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet og i overensstemmelse med vilkårene for landzonetilladelsen.

Andre tilladelser

Der gøres opmærksom på at, det ansøgte kun ved denne tilladelse er behandlet efter de i noten herunder (Note 1), nævnte lovområder.

Det er ansøgers/ejers ansvar at indhente alle nødvendige tilladelser og dispensationer til projektet.

Der gøres opmærksom på at, det ansøgte kræver en byggetilladelse. Det fremgår at kommunen allerede har modtaget ansøgning herom.

Byggesagsbehandlingen påbegyndes efter klagefristens udløb, under forudsætning af, at nærværende tilladelse ikke påklages.

Naboorientering

Det ansøgte har i perioden 25. februar – 11. marts 2019 været sendt til naboorientering.

Vi har ikke modtaget bemærkninger fra naboer.

Sagsfremstilling

Der er søgt om tilladelse til etablering af en 42m høj gittermast til antenner og andet udstyr til mobil- og datatrafik.

Det er Telcon A/S der på vejene af TDC har ansøgt om landzone- og byggetilladelse til opsætning af masten, da TDC ønsker at udbygge deres netværk med en ny antenneposition pga. manglende optimeret mobil- og datadækning for dette område. Specielt en optimering af den udendørsdækning i det åbne land og industriområderne samt indendørsdækning i Hinnerup Øst og Grundfør.

Behovet for en stærk digital infrastruktur er voksende, da der er sket en digitalisering af vores hverdagsliv både på arbejdet og i fritiden, og den digitale infrastruktur er i dag blevet en forudsætning for vækst og udvikling.

Gittermasten vil blive 42m høj. I masten opsættes der panelantener med tilhørende radiotekniske komponenter. Ved foden af gittermasten vil der blive opsat kabiner eller tekniskskabe til at supportere antenner og anden udstyr i masten.

Der ansøges om opsætning af panelantener, minilink, RRU- moduller i masten til nuværende og muligt fremtidige antenner – dvs. der søges om opsætning af i alt 12 stk. panelantener og 8 stk. link- antenner

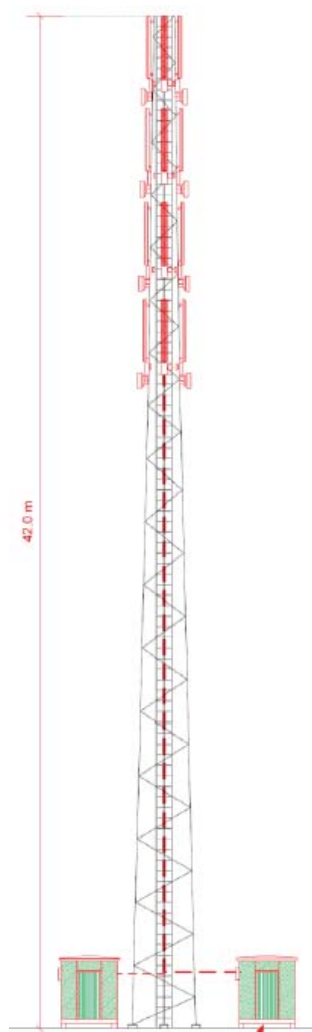


Illustration af 42m. mast med 12 stk. antenner og 8 stk. link antenner

Kommuneplan 2017-29

Ejendommen ligger i landzonen og i kommuneplan 2017-29 er området udlagt som nitrattfølsomt indvindings område og område med særlig drikkevandsinteresse.

På arealerne mellem det østlige Hinnerup og ejendommen er Himmerige Skoven etableret, hvorfor der ligeledes er en skovbyggelinje og området er del af det grønne danmarkskort.

Skovbyggelinje (naturbeskyttelseslovens § 17)

Ejendommen er beliggende inden for skovbyggelinjen. Formålet med naturbeskyttelseslovens § 17 er at sikre skovenes værdi som landskabselementer, at opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet og at beskytte skovene mod blæst.

Skovbyggelinjen er en generel linje på 300 m, der gælder for alle offentlige skove og visse private skove. Der må ikke placeres bebyggelse, skure, campingvogne mv. inden for en afstand af 300 meter til skoven.

Det fremgår endvidere af Naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 2, at forbuddet i stk. 1, ikke gælder for:

5) bebyggelse, campingvogne og lign. i landzone, hvortil der er meddelt tilladelse efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning.

Det ansøgte kræver derfor ikke dispensation fra skovbyggelinjen, da der hermed er meddelt tilladelse, jf. Planlovens § 35, stk. 1.

Vurdering

Der er ved afgørelsen lagt vægt på, at det ansøgte ikke strider mod kommuneplanens retningslinjer samt de hensyn som landzonebestemmelserne og planloven i øvrigt varer tager. Vurderingen bygger ligeledes på, at der mellem mastens placering og det kommende skovbrynet allerede i dag er to eksisterende gylletanke og eksisterende driftsbygninger. Samtidig er der allerede i dag, etableret en skærmene beplantning både mod øst og delvist mod vest.

Masten placeres på en sydvendt skråning og på arealerne mod syd vil skoven inden for en årrække, som følge af træernes vækst, gradvist sløre den visuelle oplevelse af masten set fra boligområde i Hinnerup Øst.

Skovbrynet gør også oplevelsen af masten set fra nord mindre markant, da skoven med tiden vil betragtes som et større dominerende landskabselement, hvor en stor andel af masten vil have skovbrynet som baggrund og med tiden vil kun mastens øverste del vil være synlig over trækroneerne.

Det vurderes derfor at masten ikke vil være til gene for, eller medføre væsentlige ændringer på de omkringliggende ejendomme. Det vurderes ligeledes, at der ikke er landskabelige, kulturelle og miljømæssige forhold, der kunne tale imod det ansøgte.

Vurdering af indvirkning på internationale naturbeskyttelsesområder mm.

Favrskov Kommune har foretaget en vurdering af det ansøgte projekts eventuelle indvirkning på en række internationale naturbeskyttelsesområder, samt visse beskyttede

arter og deres levesteder, i henhold til ”bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter”.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Det ansøgte ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder. Favrskov Kommune vurderer, at det ansøgte projekts indvirkning på udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder er uvæsentlig.

Beskyttelsen af visse arter og deres levesteder

Kommunen har foretaget en gennemgang af eksisterende viden og har fundet, at der ikke er kendskab til forekomster af de særligt beskyttede arter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV. Der er heller ikke fundet potentielle levesteder for disse arter inden for det ansøgte område. På baggrund heraf vurderes det ansøgte ikke at have nogen indvirkning på beskyttelsen af visse arter og deres levesteder.

Klage

Kommunens afgørelse kan inden 4 uger fra offentliggørelsesdatoen ankes til Planklagenævnet jf. vedlagte klagevejledning. Det er nævnets afgørelse, hvornår en klage er indkommet rettidigt.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Hvis der er klaget, må tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Planklagenævnet opretholder tilladelsen.

Med venlig hilsen

Jens Bønnelycke Vestergaard
Landzone- og Byggesagsbehandler

Kopi til:

Friluftsrådet v/ Thorkild Danielsen, Duevej 3, 8382 Hinnerup, frfavrskov@gmail.com ,

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Naturstyrelsen nst@nst.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Moesgård Museum, ark@moesgaardmuseum.dk

Klagevejledning over kommunens afgørelse efter planloven

I henhold til kap. 14 i Bekendtgørelse af lov om planlægning nr. 287 af 16. april 2018, med senere ændringer.

Lov om planlægning

I henhold til planlovens § 58 kan der klages over en afgørelse efter planloven. Klager over afgørelser behandles af Planklagenævnet.

Hvad kan der klages over til Planklagenævnet?

Der kan kun klages over retslige forhold i kommunens afgørelser efter planloven eller regler, der er fastsat med hjemmel i loven. Det vil sige, at der ikke kan klages over de skøn og vurderinger, kommunen har lagt til grund for afgørelsen.

Hvem kan klage?

Klageberettigede er:

1. Adressaten for afgørelsen
2. Ejeren af den ejendom, som afgørelsen berører
3. Offentlige myndigheder
4. Enhver med retlig interesse i afgørelsen
5. Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
6. Landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser

4 ugers klagefrist

En klage skal være indgivet inden 4 uger fra den dag afgørelsen eller beslutningen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, f. eks. på kommunens hjemmeside, regnes klagefristen fra den dag, afgørelsen er offentliggjort.

Virkning af at der klages

Indgivelse af rettidig klage til Planklagenævnet har som udgangspunkt ikke opsættende virkning.

Følgende rettidige klager har dog opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet:

Klage efter planlovens § 58 stk.1, nr. 1 og 2, klage efter sommerhuslovens § 10e, stk.1, klage efter kolonihavelovens § 9 og klage efter mastelovens § 8, stk.1..

Hvordan klager man?

Du klager via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Når du søger på borger.dk skal du søge efter "klageportal". Inde i klageportalen bliver du guidet gennem en række trin, hvor du skal udfylde forskellige oplysninger.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Vejledning om gebyr kan findes på Planklagenævnets hjemmeside <http://naevne-neshus.dk/planklagenaevnet> Her kan du også læse mere om klagenævnets sagsbehandling.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Lov om naturbeskyttelse § 17

I henhold til lov om naturbeskyttelse § 78 (Lovbekendtgørelse nr. 934 af 27/06/2017), kan du påklage Kommunens afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klageberettigede er de samme som ovenfor nævnt.