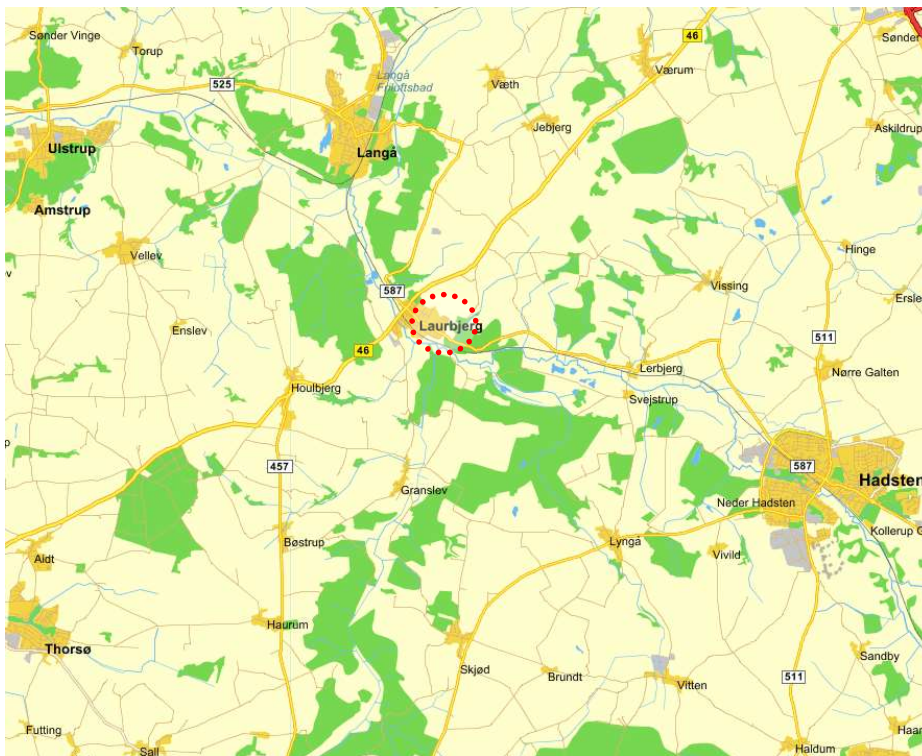


# Favrskov Kommune

## Tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013

### Opdeling af opland LAU15 i LAU15 og LAU16 samt etablering af regnvandsbassiner for opland LAU10, LAU15 og LAU16



Figur 1. Placering af planlagte nye regnvandsbassiner og nyt kloakopland

Sagsnr. 710-2018-39312  
Udgivelsesdato 28. januar 2019  
Udarbejdet Peter Dyhre og Erik Pedersen  
Godkendt Karin Hvidberg Nilsson

## **1 INDLEDNING**

Tillæg nr. 15 til den gældende Spildevandsplan 2013 for Favrskov Kommune fastsætter rammerne for fremtidig afledning af spildevand og regnvand i kloakplanderne LAU10 og LAU15 (udgøres delvis af lokalplanområde 366) i Laurbjerg.

Tillægget giver mulighed for, at planlagt regnvandsbassin for eksisterende opland LAU10 flyttes til en anden matrikel, og at eksisterende opland LAU15 deles i to oplande (LAU15 og LAU16). Desuden ændres oplandsgrænserne for LAU15 og LAU16 således, at de følger grænserne for kommuneplanrammen 8BO.1 i Kommuneplan 2017.

### **1.1 OFFENTLIGGØRELSE OG VEDTAGELSE**

Tillægget har været fremlagt i offentlig høring i 8 uger i perioden 7. november 2018 – 2. januar 2019. Der er ikke indkommet indsigelser mod tillægget, men Banedanmark har fremsendt bemærkninger vedr. geotekniske vurderinger i forhold til udgravning af bassin nær jernbanen samt projektets konsekvenser for Løbæks gennemløb under jernbanen. Favrskov Forsyning er i dialog med Banedanmark vedr. bemærkningerne og forventer ikke problemer i denne forbindelse.

Tillægget er vedtaget administrativt, idet der i høringsperioden ikke er modtaget indsigelser mod tillægget.

## **2 LOVGRUNDLAG**

### **2.1 UDARBEJDELSE AF TILLÆG TIL SPILDEVANDSPLAN**

Det fremgår af "Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4", at der ved ændringer i kloakplanderes inddeling eller afledningsforhold skal ske revision af spildevandsplanen. Spildevandsplanen revideres hermed ved dette tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013.

Udarbejdelse af spildevandsplaner og tillæg hertil sker generelt på baggrund af:

- Miljøbeskyttelseslovens §32 (Lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 om miljøbeskyttelse med senere ændringer).
- Spildevandsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1469 af 11. december 2017 om spildevandstilladelser mv. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4).

Med vedtagelse af dette tillæg til spildevandsplanen får byrådet grundlag til at gennemføre nødvendige ekspropriationer for gennemførelse af tillægget.

### **2.2 TILSLUTNINGSRET OG PLIGT**

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4 gælder følgende:

Der er tilslutningspligt til Favrskov Spildevands spildevandsanlæg for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen, jf. lovens § 28, stk. 4.

Favrskov Kommune har kompetencen til at kræve tilslutning og byrådet afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Inden for Favrskov Spildevands spildevandsopland er grundejerne forpligtet til for egen regning at foretage tilslutning til anlægget, når stik er ført frem til grundgrænsen.

Byrådets afgørelser efter lovens § 28, stk. 4 kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, når anlæggenes kapacitet er 30 personækvivalenter eller derunder.

### **2.3 GRÆNSEN MELLE M FAVRSKOV SPILDEVAND'S ANLÆG OG PRIVATE STIKLEDNINGER**

Inden for Favrskov Spildevand's spildevandsopland er det den matrikulære grundgrænse til en ejendom, der er snitflade mellem Favrskov Spildevand's stikledning og det private spildevandsanlæg. Favrskov Spildevand skal således føre stik frem til skellet for den matrikulære grundgrænse for at opfylde sin forsyningspligt, og grundejeren skal herefter udføre et privat anlæg på egen grund, således ejendommen kan tilsluttes.

### **2.4 AREALBEHOV OG RÅDIGHEDSINDSKRÆNKNINGER**

Omfanget af rådighedsindskrænkninger vil blive nærmere fastlagt i forbindelse med detailprojekteringen.

Eventuelle rådighedsindskrænkninger vil ske i form af arealafståelse eller servitutpålæg.

Servitutpålæg vil bl.a. bestå i deklARATIONER omfattende nedenstående punkter:

#### **1. Deklarationsbælte**

Der fastlægges et deklARATIONSBÆLTE, som minimum skal være 2 meter på hver sin side af ledningsanlægget målt fra midte ledning. Det er ikke tilladt - uden forudgående tilladelse fra Favrskov Spildevand - at opføre bygninger eller bygningslignende konstruktioner (f.eks. større støttemure), eller foretage beplantning med træer eller beplantning med buske med dybtgående rødder, eller i øvrigt iværksætte noget inden for deklARATIONSBÆLTET, der kan være til hinder for adgangen til ledningsanlægget, eller til skade for anlægget og for dets beståen.

#### **2. Adgang til ledningsanlæg**

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang Favrskov Spildevand skønner det nødvendigt.

#### **3. Ulemper samt retablering m.v.**

Der skal til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- eller reparationsarbejder. I forbindelse med vedligeholdelses- eller reparationsarbejder af ledningsanlægget, foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for eventuel forvoldt skade fastlægges ved overenskomst mellem parterne, eller i mangel heraf, af uvildige personer udmeldt af retten.

Deklarationer begæres tinglyst på berørte matrikler med Favrskov Spildevand A/S som påtaleberettigede.

## **3 FORHOLD TIL ØVRIG PLANLÆGNING**

### **3.1 KOMMUNEPLAN FOR FAVRSKOV KOMMUNE**

Kommuneplan 2017 udstikker hovedstrukturen for den fysiske udvikling i Favrskov Kommune. Spildevandsplanen skal være i overensstemmelse med de overordnede målsætninger fastlagt i kommuneplanen.

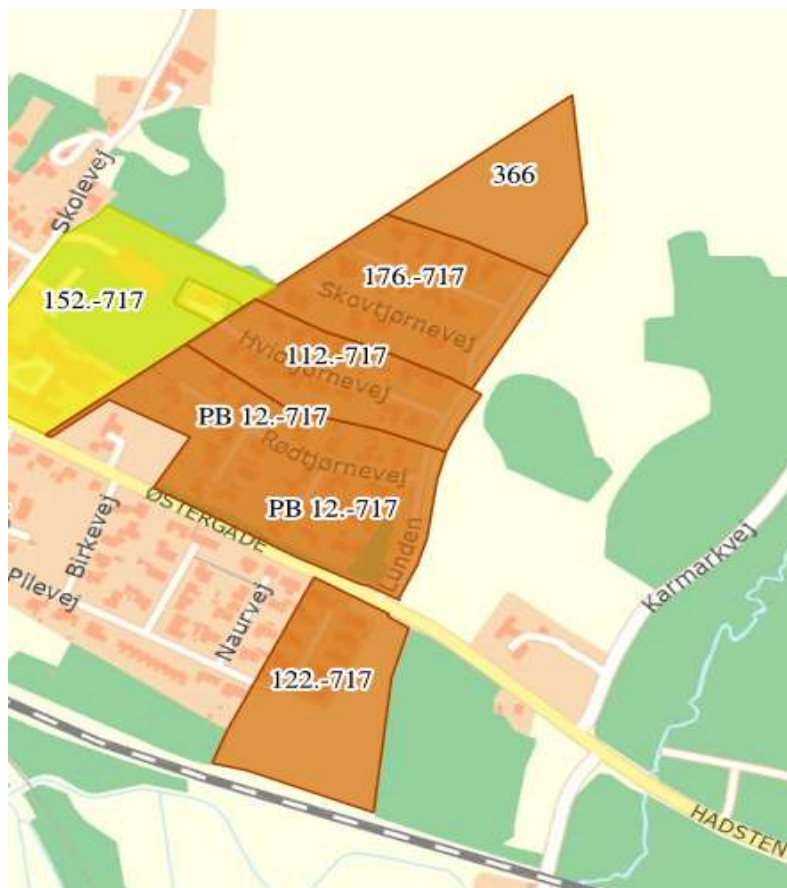
En gennemførelse af de i tillægget beskrevne aktiviteter vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanlægningen.

### 3.2 ANDRE PLANER

Spildevandsplanen, og dermed dette tillæg, skal være i overensstemmelse med Vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdedistrikt Jylland og Fyn, juni 2016.

## 4 NYT BOLIGOMRÅDE VED LUNDEN I LAURBJERG

Det nye boligområde er beliggende ved Lunden i Laurbjerg og er omfattet af lokalplan 366 (se figur 2).



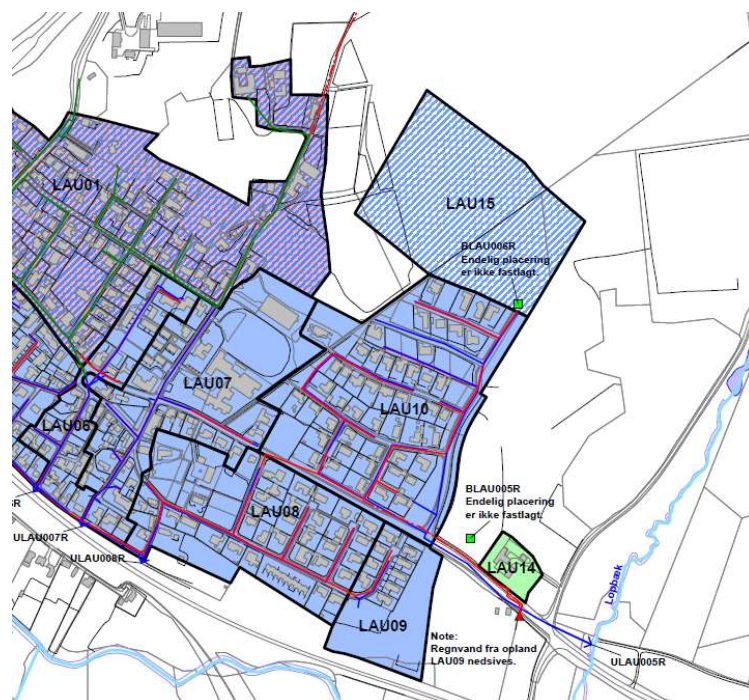
Figur 2. Afgrænsning af lokalplanområde 366

### 4.1 EKSISTERENDE FORHOLD

Som det fremgår af figur 3, skal der ifølge gældende spildevandsplan etableres regnvandsbassin inden for opland LAU15 i det sydøstlige hjørne, og der skal etableres regnvandsbassin for eksisterende separatkloakeret opland LAU10 på arealet mellem opland LAU10 og opland LAU14.

Ved udarbejdelsen af lokalplan 336 blev det imidlertid besluttet, at der ikke etableres regnvandsbassin inden for lokalplanområdet, og at overfladevandet ledes til bassin uden for lokalplanområdet. Ny bebyggelse og anlæg må ikke tages i brug før, at der er etableret et forsinkelsesbassin uden for lokalplanområdet, der sikrer en forsinkelse og

rensning af overfladevand, således at der ikke som følge af lokalplanområdet sker en væsentlig øget påvirkning af den i forvejen overbelastede Løbæk,



Figur 3. Kortudsnit fra gældende spildevandsplan

## 4.2

### FREMTIDIGE FORHOLD

Eksisterende opland LAU15 deles i to oplande (LAU15 og LAU16) som vist på figur 4, hvor nyt opland LAU16 svarer til grænserne for lokalplan 366. Desuden ændres oplandsgrænserne for LAU15 og LAU16 således, at de følger grænserne for kommunepanrammen 8BO.1 i Kommuneplan 2017 (se figur 5).

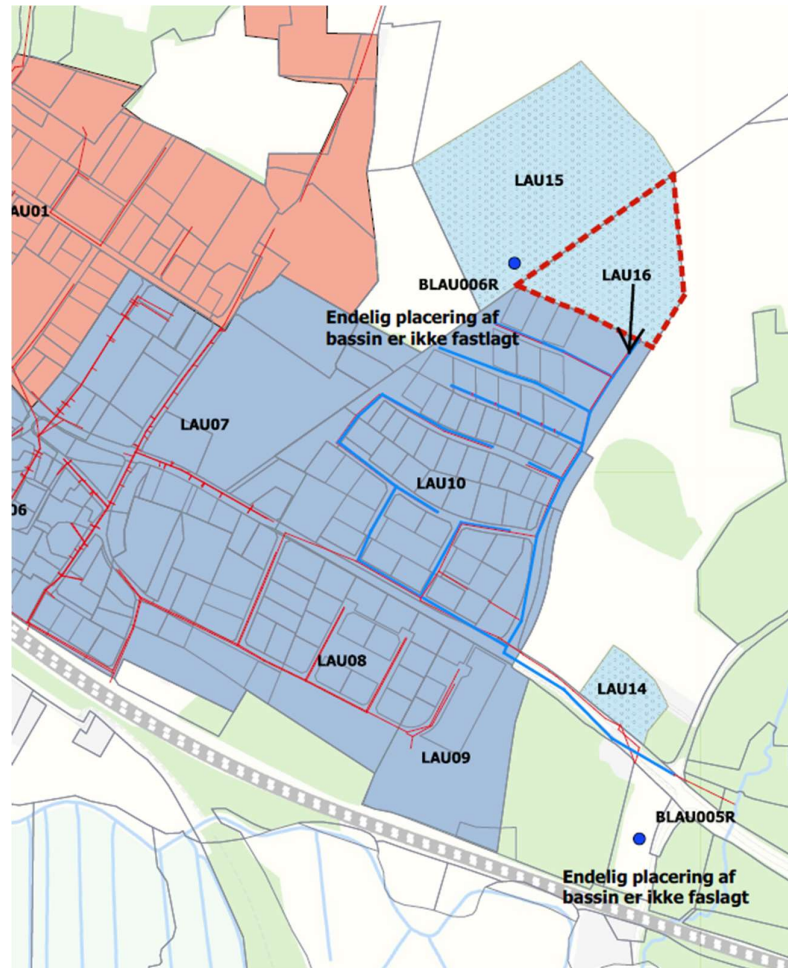
Opland LAU15 (3,82 ha) og LAU16 (1,65 ha) skal separatkloakeres, og der skal i forbindelse med byggemodning i området etableres nye regn- og spildevandsledninger. Befæstelsesgraden for begge oplande fastsættes til 25 %.

Spildevand (ca. 1 l/s) fra LAU15 og LAU16 tilsluttes eksisterende kloakanlæg syd for området og ledes til Langå Renseanlæg.

Der etableres regnvandsbassin (BLAU006R) i den sydlige del af det reducerede opland LAU15. Det forsinkede overfladevand herfra ledes til eksisterende regnvandsledninger i opland LAU10 syd for området og udledes via samme bassin som opland LAU10 og LAU16.

Regnvand fra opland LAU16 ledes uforsinket til eksisterende regnvandsledninger i opland LAU10. Der etableres regnvandsbassin (BLAU005R) til forsinkelse af overfladevand fra opland LAU10 og LAU16. Regnvandsbassin BLAU005R placeres enten på hidtil planlagte placering vist på figur 3 eller på alternativ placering vist på figur 4.





Figur 4. Vejledende illustrationsplan med nyt kloakopland LAU16 og nye mulige bassinplaceringer

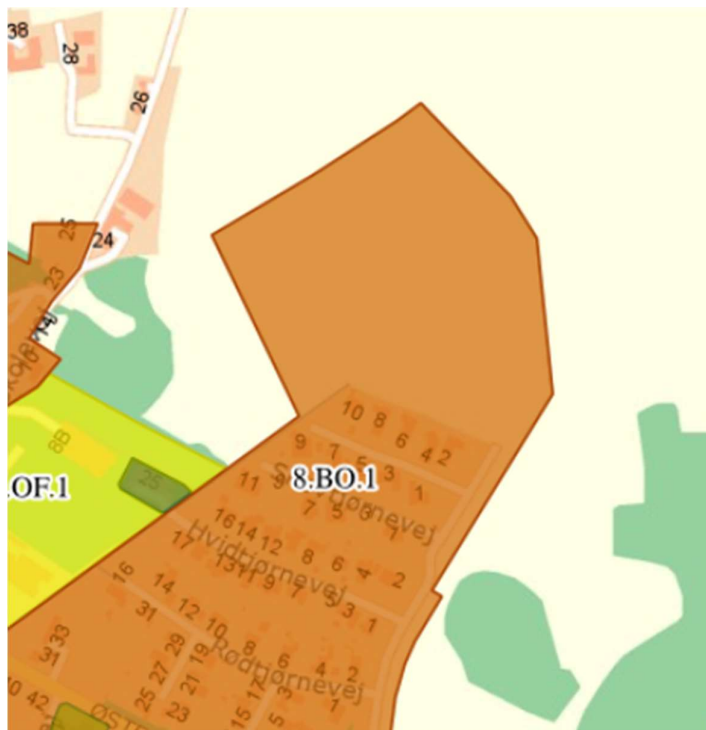
### 4.3 PÅVIRKNING PÅ RENSEANLÆG, UDLØB OG NATUROMRÅDER

#### 4.3.1 Langå renseanlæg

Langå Renseanlæg ligger i Randers Kommune. Der sker ingen ændringer i forhold til nuværende spildevandsplan.

#### 4.3.2 Udløb til recipienter

Regnvandet for området tilsluttes det eksisterende kloakanlæg og ledes via nye regnvandsbassiner til Løbæk.



Figur 5. Kommuneplanramme for område 8.BO.1

#### 4.3.3 Beskyttede naturområder

Området er ikke omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven og ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder. Der er ikke kendskab til forekomst af særlig beskyttede arter optaget på habitatdirektivets bilag IV, og der er ikke fundet potentielle levesteder for disse arter i området.

#### 4.4

#### BERØRTE MATRIKLER

Regn- og spildevandsledninger i forbindelse med byggemodningen vil som udgangspunkt blive placeret i vejareal og grønne arealer.

Tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013 omfatter følgende matrikler, der også kan blive omfattet af arealafståelse eller servitutpålæg:

Matr. nr.	Ejerlav
1b	Laurbjerg By, Laurbjerg
1h	Laurbjerg By, Laurbjerg
1br	Laurbjerg By, Laurbjerg
1aq	Laurbjerg By, Laurbjerg
3a	Laurbjerg By, Laurbjerg
3d	Laurbjerg By, Laurbjerg
3a	Laurbjerg By, Laurbjerg
10d	Laurbjerg By, Laurbjerg
10h	Laurbjerg By, Laurbjerg

21a	Laurbjerg By, Laurbjerg
21c	Laurbjerg By, Laurbjerg
21d	Laurbjerg By, Laurbjerg
26a	Laurbjerg By, Laurbjerg
26b	Laurbjerg By, Laurbjerg
7000v	Laurbjerg By, Laurbjerg
7000t	Laurbjerg By, Laurbjerg
55a (Baneareal)	Laurbjerg By, Laurbjerg

## 4.5

### ØKONOMI OG TIDSPLAN

#### 4.5.1 Økonomi

Kloakering af det nye kloakopland LAU16 og etablering af regnvandsbassin BLAU005R vil overslagsmæssigt koste ca. 750.000 kr.

#### 4.5.2 Tidsplan

Gennemførelsen af de beskrevne aktiviteter udføres i takt med lokalplanlægning og byggemodning af kloakoplandet.

Bassin BLAU005R etableres muligvis i to etaper, hvor der allerede i 2019 etableres et mindre bassin til forsinkelse af vand i forbindelse med byggemodning af LAU16.

Ifølge Spildevandsplan 2013 etableres bassin til forsinkelse af vandet fra det separat-kloakerede opland LAU10 senest i 2020. Udbygning til fuld størrelse af BLAU005R sker dog muligvis først i 2021-2022, da en del arealet ønskes anvendt til oplagring af materialer, overskudsjord mv. i forbindelse med den planlagte separatkloakering af de fælleskloakerede områder i Laurbjerg.

## 5

### MILJØVURDERING

I forbindelse med udarbejdelse af spildevandsplan 2013 blev der udarbejdet en miljøvurdering. Tillæg nr. 15 til spildevandsplan 2013 udgør kun en lille ændring af spildevandsplanen.

Som følge af lov om miljøvurdering af planer og programmer (nr. 448 af 10. maj 2017) skal planer, der kan få væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes.

I bilag 1 er udført en screening af tillægget efter lovens bilag 3. På baggrund heraf er det vurderet, at de miljømæssige konsekvenser af tillægget til spildevandsplanen er af sådan en karakter, at udarbejdelse af en egentlig miljøvurdering af planændringen ikke er nødvendig. Afgørelse vedr. screeningen offentliggøres samtidig med offentliggørelsen af forslag til tillægget.

I screeningen er bl.a. vurderet forhold vedr.:

- Natur og internationale beskyttelsesområder.
- Grundvand
- Afledning af regnvand og spildevand.



# Bilag 1

## Screening af tillæg nr. 15 til Spildevandsplan 2013

Hvis alle spørgsmål kan besvares med kryds i "grønt felt" giver den indledende screening ikke anledning til, at der skal udarbejdes en Miljøvurdering (MV) af projektet.

Spørgsmål	Afdeling	JA	NEJ	Bemærkninger
Planen omfatter kun anvendelsen af mindre områder på lokalt plan? F.eks. lokalplaner, lokale anlægs-projekter og kloakplaner?	(Plan/Miljø)	x		
Der er kun tale om mindre ændringer af en gældende plan? F.eks. et kommuneplantillæg?	(Plan/Miljø)	x		
Påvirker planen et internationalt naturbeskyttelsesområde?	(Natur)		x	Ingen påvirkning, da der er en afstand på ca. 4,2 km til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde.
Giver planen mulighed for anlægsprojekter omfattet af lovens bilag 3 og 4 (bilag 2)?			x	
Har projektet indvirkning eller relevans for andre projekter og aktiviteter, eller anden planlægning? Eks. Hvis planen vil få væsentlig indflydelse på et område der i kommuneplanen er udlagt til naturgenopretning.			x	

### Ved tvivl om projektets ændringer eller påvirkninger af miljøet?

Nedenstående skemaer udfyldes. Ved tvivl om en mulig miljøpåvirkning sendes skemaet videre til den ansvarlige for det pågældende miljøområde internt i forvaltningen. Ved tvivl om graden af miljøpåvirkning foretages evt. yderligere undersøgelser og evt. eksterne parter høres (for forslag til eksterne parter, se bilag 3B).

### Vurdering af projektets påvirkning.

I henhold til bekendtgørelsen skal der screenes for påvirkninger. Bekendtgørelsen skelner ikke imellem positive og negative påvirkninger, men blot om påvirkningen vurderes som væsentlig. I tilfælde af en positiv påvirkning bør der laves en kort beskrivelse i feltet – bemærkninger.

**Screeningsskemaer:**

Parameter	Ansv.	Nej	Ja i mindre grad	Ja i væsentlig grad	Bemærkninger	Evt. høring
<b>Ressourcer</b> Forbrug af energi og naturressourcer.	Miljø	X				
<b>Klima</b>	Miljø	X				
<b>Biologisk mangfoldighed</b> Flora, fauna	Miljø	X			Der er ikke kendskab til særlige eller truede arter inden for området.	
<b>Affald</b> Mængder, Miljøfarlige stoffer, genanvendelighed.	Miljø	X			Ingen affald.	
<b>Grundvand/Drikkevand</b> Indsatskortlægning, boringer	Miljø	X			<p>Begge regnvandsbassiner etableres i Område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD), men uden for nitratfølsomt Indvindingsopland og uden for indvindingsopland eller grundvandsdannende opland til almene vandværker. Selv hvis placeringerne ændres i forhold til det viste, vil bassinerne under alle omstændigheder blive placeret i OSD. Bassin BLAU006R ligger tæt på et nitratfølsomt område.</p> <p>Regnvandsbassinerne skal håndtere overfladevand fra boligområder. Erfaringsmæssigt indeholder overfladevand herfra blandt andet pesticider og vejsalt, som kan udgøre en risiko for grundvandet. På ovenstående baggrund vurderes, at begge bassiner skal etableres med tæt bund.</p>	

					Ved Østergade 50 ligger en privat hus-holdningsboring (DGU-nr. 68.1220) med krav om drikkevandskvalitet. Denne boring ligger ca. 80 nordvest for bassin BLAU005R. Det vurderes, at placering af tæt regnvandsbassin ikke vil udgøre en risiko for indvindingen.	
<b>Spildevand</b> Spildevand, overfladevand, nedsivning.	Miljø	X			<p>Eksisterende opland LAU15 deles i to oplande (LAU15 og LAU16), som skal separatkloakeres. Oplandenes grænser ændres, så de følger grænserne for område 8BO.1 i Kommuneplan 2017. Spildevand tilsluttes eksisterende kloakanlæg syd for området og ledes til Langå Renseanlæg.</p> <p>Der etableres regnvandsbassin BLAU006R i sydlige del af det reducerede opland LAU15. Det forsinkede overfladevand herfra ledes til eksisterende regnvandsledninger i opland LAU10 syd for området og udledes via samme bassin som opland LAU10 og LAU16.</p> <p>Regnvand fra opland LAU16 ledes ufor-sinket til eksisterende regnvandsledninger i opland LAU10. Der etableres regnvandsbassin (BLAU005R) til forsinkelse af overfladevand fra opland LAU10 og LAU16. Regnvandsbassin BLAU005R placeres enten på hidtil planlagte placering eller på alternativ placering ca. 200 m længere mod sydøst. Udledning sker til Lopbæk. Det vurderes, at udledningen ikke vil hindre en opfyldelse af målsætningen for Lopbæk.</p> <p>Favrskov Kommune har ikke kendskab til vandløb eller dræn på de arealer, der er peget på til placering af bassiner</p>	
<b>Luft</b> Emissioner og lugt.	Miljø	X			Ingen særlige bemærkninger.	
<b>Støj og vibrationer</b>	Miljø	X			Ingen	

<b>Jord</b> Jordforurening	Miljø	X			I området er der pr. 17. september 2018 ingen kortlagte arealer i henhold til lov om forurennet jord.	
<b>Trafik</b> Belastning og sikkerhed.	Trafik og Anlæg	X			Der genereres kun trafik i forbindelse med anlæg af spildvandsanlæggene samt i mindre grad ved vedligeholdelse.	
<b>Natur, geologi og landskab</b> Områder under særlig beskyttelse (§ 3, EU, internationalt, eller områder med særlig bevarings værdi)	Miljø og Plan	X			Alternativ placering af regnvandsbassin BLAU005R ligger inden for åbeskyttelseslinjen til Lilleåen. Da regnvandsbassinet planlægges nord for jernbanen vurderes det, at der kan meddeles dispensation med vilkår om, at udformningen af bassinet skal tilpasses landskabet og sikre størst muligt naturindhold.	
<b>Kulturarv – Fortidsminder</b>	Miljø Og Plan	X				
<b>Kulturarv – Bebyggelse</b>	Plan og Byg	X				
<b>Sundhed – velfærd</b> Rekreative arealer Stiforbindelser Udsigt til/adgang til natur	Miljø og Anlæg	X			Etablering af regnvandsbassinerne bidrager til områdets rekreative værdi.	
		<b>Hvis "NEJ" eller "ja i mindre grad", fortsæt screening.</b>	<b>Hvis "ja i væsentlig grad", gå videre til MV</b>			

**Vil et eller flere af disse punkter få negativ betydning for projektets indvirkning på miljøet?**

Nedenstående skemaer udfyldes. Hvis blot et af følgende spørgsmål kan besvares med et "ja i væsentlig grad", skal projektet underkastes miljøvurdering.

Karakteren af planens miljømæssige indvirkning	Ansv.	Nej	Ja i mindre grad	Ja i væsentlig grad	Evt. høring	Bemærkninger
--	-------	-----	------------------	---------------------	-------------	--------------

Vil projektets omfang i form af røg, støj og møg belaste det omgivende miljø.	Miljø	X				Ingen
Vil den fysiske størrelse af projektet få betydning for miljøet ved at optage for meget plads rent geografisk?	Miljø/ Plan	X				Projektet omfatter 2 regnvandsbassiner af begrænset udstrækning.
Vil projektet i etableringsfasen belaste omgivelserne væsentligt miljømæssigt?	Miljø	X				
Vil projektet på sigt give miljømæssige gener?	Miljø	X				
Vil flere miljøparametre i samspil få en sammenlagt større effekt på miljøet, end summen når de optræder hver for sig?	Miljø	X				
Vil projektet have indflydelse på andre planer?	Plan	X				
Vil projektet give mulighed for fremme en bæredygtig udvikling ?	Miljø/ Plan	X				
Vil projektet danne grundlag for andre projekter og aktiviteter i området ?	Plan	X				
Har projektet relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning ( eks. planer om affaldshåndtering og vandbeskyttelse)	Miljø	X				
			Hvis "Nej" eller "ja i mindre grad", skal der ikke foretages MV	Hvis "ja i væsentlig grad", gå videre til MV		

## Endeligt resultat af screening

Resultat	JA	NEJ	Ansv. signatur
<b>Der skal foretages en miljøvurdering af projektet. Gå videre til side 8</b>		X	Erik Pedersen
Konklusion: Tillægget til spildevandsplanen giver mulighed for en hensigtsmæssig og miljømæssig forsvarlig afledning af spildevand og regnvand fra området.			